

UCHWAŁA NR.....
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIDNICY
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego, mieszczącego się przy ul. Długiej 27/01 (nr działki 2089 i 2084 am.12, obr.4, Śródmieście) w Świdnicy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372), oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1 Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 11,50 m², mieszczącego się przy ulicy Długiej 27/01 (nr działki 2089 i 2084 am.12, obr.4, Śródmieście) w Świdnicy.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świdnicy.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Mariusz Starke

PREZYDENT MIASTA
Beata Moskal-Słaniewska

Uzasadnienie

do uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Świdnicy
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego, mieszczącego się przy ul. Długiej 27/01 (nr działki 2089 i 2084 am.12, obr.4, Śródmieście) w Świdnicy

Od czerwca 2021r. spółka PASOL-PACO jest właścicielem nieruchomości położonej w Świdnicy przy ul. Długiej 23,25-29 – Cukierni „Kasia”. Spółka kontynuuje działalność poprzedników którzy do pracy cukierni wykorzystywali własne pomieszczenia oraz wynajmowany od gminy lokal o pow. 11,5m² połączony z cukiernią. Lokal ten jest pomieszczeniem gospodarczym wykorzystywanym przez pracowników. W dniach 19 lipca 2021r. spółka PASOL-PACO zwróciła się o bezprzetargowy wynajem lokalu Długa 27/01, pomieszczenia sąsiadującego bezpośrednio z wykupionym lokalem, do którego wejście jest możliwe tylko poprzez pracownię cukierni.

RADCA PRAWNY
Mariusz Starke

DYREKTOR WYDZIAŁU
Alicja Masny

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
Jerzy Żądło